



RUIJTESTAAT	ruimtenummer	grootte (m ²)
	01	49,6
	02	49,2
	03	108,1
	04	51,4
	05	108,1
	06	53,1
	07	53,1
	08	81,5
	09	75,2
	10	51,4
	11	51,1
	12	80,6
	13	80,6
	14	80,6
	15	80,6
	16	79,4
	17	75,2
	18	43,4
	19	44,7
	20	77,1
	21	77,1
	22	77,1
	23	77,1
	24	68,7
	25	63,7
	26	111,3
	27	111,3

- Inhoud en oppervlakten:**
 Bebouwd oppervlak nieuw = xx m²
 BVO nieuw = xxx m²
 Inhoud nieuw = xxx m³
 Gebruiksovername nieuw = xxx m²
 Oppervlakte verblijfsgebied nieuw = xxx m² (>55%)
- Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL):**
 Trappen voldoen aan het BBL.
 Vloerscheidingen voldoen aan het BBL.
 Daglichttoetreding voldoet aan het BBL.
 Ten minste 55% van de gebruiksovername is verblijfsgebied conform het BBL.
- Sanitaire ruimten:**
 Vloeren en wanden worden betegeld en/of waterdicht afgewerkt volgens de NEN 2278 e.e.a. conform het BBL.
- Glas uitvoeren conform:**
 NEN-EN 1990 / NEN-EN 1991 / NEN 2608
- Maatvoering:**
 Peilmaten: peil = 0 = b.k. afgewerkte vloer huidige woning.
- Constructief:**
 Voor constructieve gegevens opgave constructeur
- Renvooi:**
- metselwerk, bestaand
 - lichte scheidingwand, bestaand
 - isolatiemateriaal, bestaand
 - metselwerk wand, nieuw
 - lichte scheidingwand, nieuw (gipsplaat + underlayment op regelwerk met minerale wol)
 - isolatiemateriaal, nieuw
 - voorzetwand, nieuw:
 - half hout (25mm)
 - isolatiemateriaal (60mm)
 - draagconstructie (balk)
 - draagplaat (25mm)
 - draagplaat met draagwerk (25mm)
 - rookmelder conform NEN 2555
 - mechanische ventilatie, afzuigpunt
 - brandscheiding 30 minuten, WBDBO
 - brandscheiding 60 minuten, WBDBO



Kapelstraat 42-44, Bussum

onderwerp	kelder, nieuw
fase	definitief ontwerp
datum	27.02.2026
wijziging	
schaal	1:100
formaat	A1
tekening	2514_DO_10

-alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden-

